

TARIFAS 2017



WWW.PARQUECALDAS.COM.CO  [CCPARQUECALDAS](https://www.facebook.com/ccparquecaldas)



DONDE LO ENCUENTRAS TODO!

POR SUS 30 AÑOS DE TRADICIÓN EN LA CIUDAD EL CENTRO COMERCIAL PARQUE CALDAS SE ENCUENTRA EN EL PRIMER LUGAR DE POSICIONAMIENTO EN LA MENTE DE CONSUMIDOR.

LA VARIEDAD LO CONVIERTE EN EL CENTRO COMERCIAL PREDILECTO POR LOS MANIZALEÑOS A LA HORA DE REALIZAR SUS COMPRAS, YA QUE CONTAMOS CON MAS DE 220 LOCALES COMERCIALES.

TRAFICO PEATONAL

REGISTRADO EN LAS ENTRADAS AL CENTRO COMERCIAL

MES	2014	2015	2016
enero	314.940	420.763	442.720
febrero	184.861	311.334	341.765
marzo	227.855	355.524	380.410
abril	220.898	354.046	409.861
Mayo	261.229	392.404	435.739
Junio	400.000	401.209	439.506
Julio	350.000	398.322	465.091
agosto	353.486	373.211	399.712
septiembre	361.985	353.090	439.022
octubre	414.973	436.955	457.525
noviembre	425.699	423.946	419.189
diciembre	658.895	645.897	618.723

* LA CIFRA DE TRAFICO DE JUNIO Y JULIO DE 2014 ES APROXIMADA PUESTO QUE EN ESTA FECHA SE HIZO EL CAMBIO DE CONTEO DE PERSONAS DE MANUAL A SOFTWARE POR CÁMARAS

NUESTROS CLIENTES



ESPACIOS DE AREA COMUN

NIVEL 1

1c

PLAZOLETA CENTRAL - PARED LATERAL ASCENSORES



TAMAÑO: 2 x 1,50

VALOR MENSUAL:

\$ 1.163.250 MAS IVA

NIVEL 1

PLAZOLETA CENTRAL*

1D



TAMAÑO: 10 x 7

VALOR MENSUAL:

\$ 5.287.500 MAS IVA

*Este espacio se alquila únicamente por temporadas

NIVEL 2

HALL ASCENSORES

2A



TAMAÑO: 3 x 1,50
VALOR MENSUAL:
\$ 1.269.000 MAS IVA

2B

NIVEL 2

ESPACIO PLAZA DE BANDERAS*



TAMAÑO: 8 x 8
VALOR MENSUAL:
\$ 4.230.000 MAS IVA

*Este espacio se alquila únicamente por temporadas

NIVEL 3

TERRAZA TERCER NIVEL PRONTO

3c

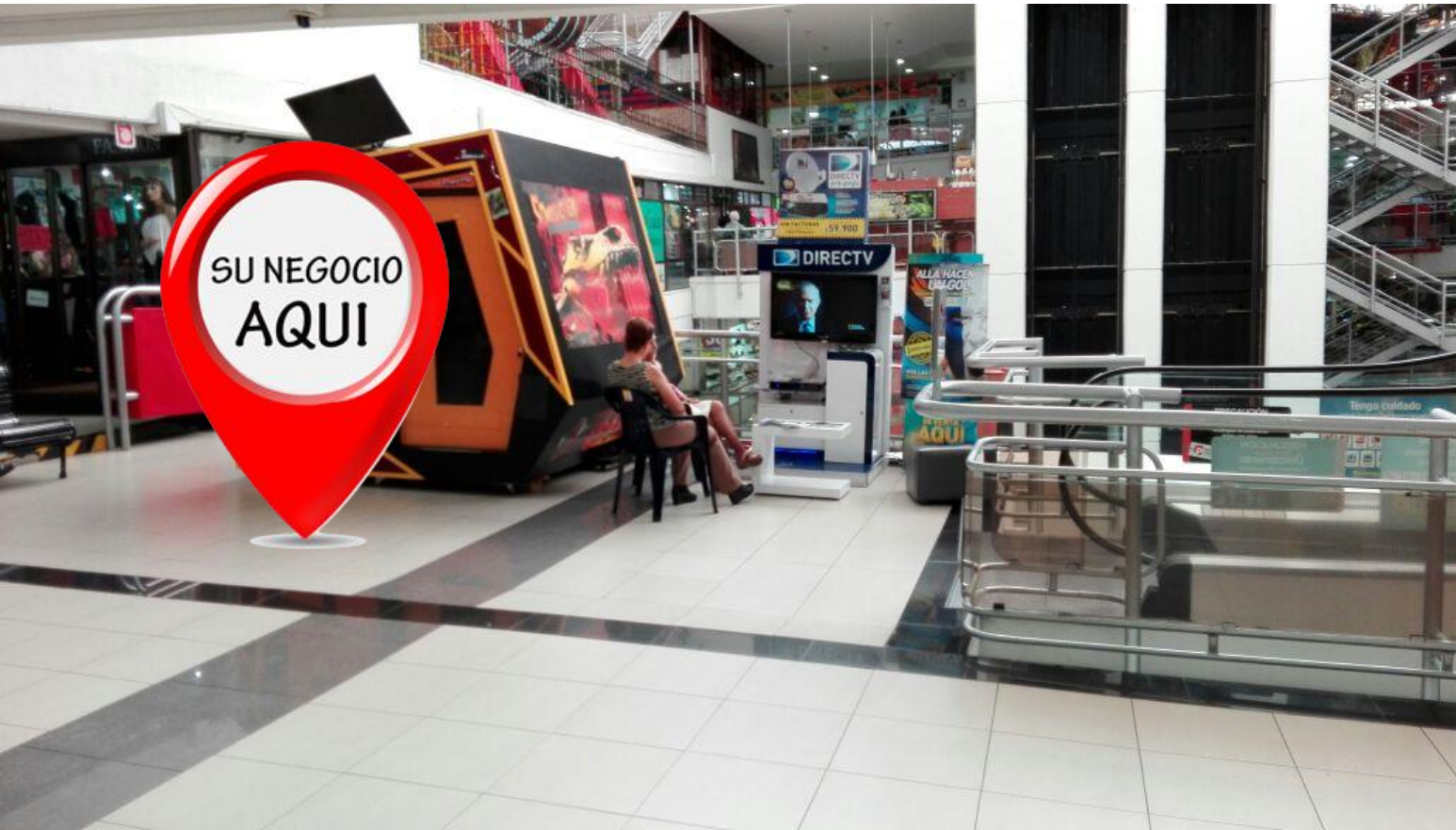


TAMAÑO: 5 x 4
VALOR MENSUAL:
\$ 1.692.000 MAS IVA

NIVEL 4

TERRAZA NIVEL 4

4c



ÁREA: 3 x 2

VALOR MENSUAL:

\$ 1.586.250 MAS IVA

NIVEL 6

6c

AL LADO DE ZONA DE COMIDAS Y JUEGOS



TAMAÑO: 1,30 X 1,30
VALOR MENSUAL:
\$ 1.480.500 MAS IVA

NIVEL 6

6d

AL LADO DE ZONA DE COMIDAS Y JUEGOS



TAMAÑO: 1,30 X 1,30
VALOR MENSUAL:
\$ 1.480.500 MAS IVA

NIVEL 6

6c + 6d

AL LADO DE ZONA DE COMIDAS Y JUEGOS



TAMAÑO: 2,60 X 1,30
VALOR MENSUAL:
\$ 2.800.000 MAS IVA

ESPACIOS DE PAUTA PUBLICITARIA

PANTALLA GIGANTE



VALOR:

1 MES \$ 370.125 MAS IVA
6 MESES \$ 1.692.000 MAS IVA

20 SALIDAS DIARIAS

600 SALIDAS AL MES

COMERCIALES/VIDEOS MÁXIMO DE 2 MINUTOS

ESCALERAS ELECTRICAS

ESCALERAS ELÉCTRICAS:

NIVEL 1 AL 2:

0,66 MT ANCHO X 5 MT LARGO

NIVEL 3 AL 4 :

0,66 MT ANCHO X 3 MT LARGO

\$ 370.125 MAS IVA



AVISOS EN COLUMNAS



TAMAÑO : 50 x 80

CANTIDAD : 18

VALOR UNITARIO

MENSUAL:


\$ 126.900 MAS IVA

BANDERINES EN EL VACIO

TAMAÑO: 2 x 90

VALOR MENSUAL:

\$264.375 MAS IVA



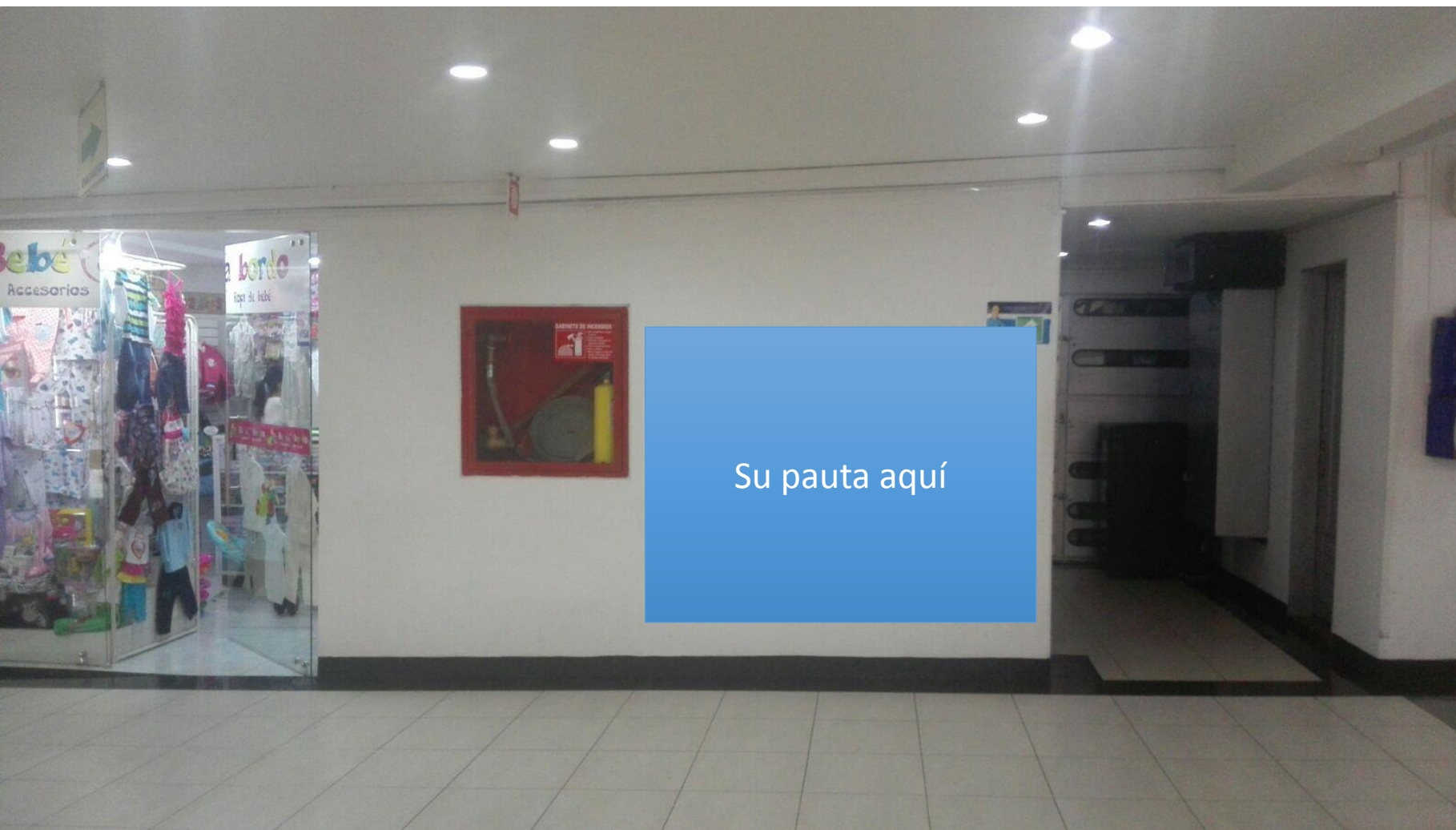
Su
pauta
aquí

2DO NIVEL CAJA LUMINOSA



TAMAÑO: 2,27 ANCHO x 1,86 ALTO
VALOR MENSUAL:
\$ 528.750 MAS IVA

3ER NIVEL CAJA LUMINOSA – FRENTE A POPSY



TAMAÑO:
PENDIENTE
VALOR MENSUAL:
\$ 634.500 MAS
IVA

PARED LATERAL ASCENSORES



TAMAÑO: 10 x 2,50
VALOR MENSUAL:
\$ 740.250 MAS IVA

PARTE EXTERNA ASCENSORES VISTA HACIA LA PLAZOLETA CENTRAL.



VALOR MENSUAL:
\$ 507.600 MAS IVA
MEDIDA: 90 ANCHO X 1
MT

ASCENSORES



MEDIDAS: 2 MTS ALTO X 90 CM

ASCENSORES EXTERNOS

VALOR MENSUAL: \$ 571.050

MAS IVA

ASCENSORES INTERNOS

VALOR MENSUAL: \$ 602.775

MAS IVA

ASCENSOR DE CARGA

VALOR MENSUAL: \$ 264.375

MAS IVA

ASCENSORES



MEDIDAS:

CANTIDAD: 6

**VALOR MENSUAL UNITARIO: \$
3147.250 MAS IVA**

FLOOR GRAPHIC (ADHESIVOS) ENTRADAS Y SALIDAS ESCALERAS ELECTRICAS



**PAUTE
AQUÍ**

CANTIDAD: 8

VALOR UNITARIO:

\$ 148.050 MAS IVA

TAMAÑO: 1 x 1

ADHESIVOS EN BAÑOS



CANTIDAD:
MUJERES: 3 –
HOMBRES: 3
VALOR UNITARIO:
\$ 200.925 MAS IVA

TROPEZONES*

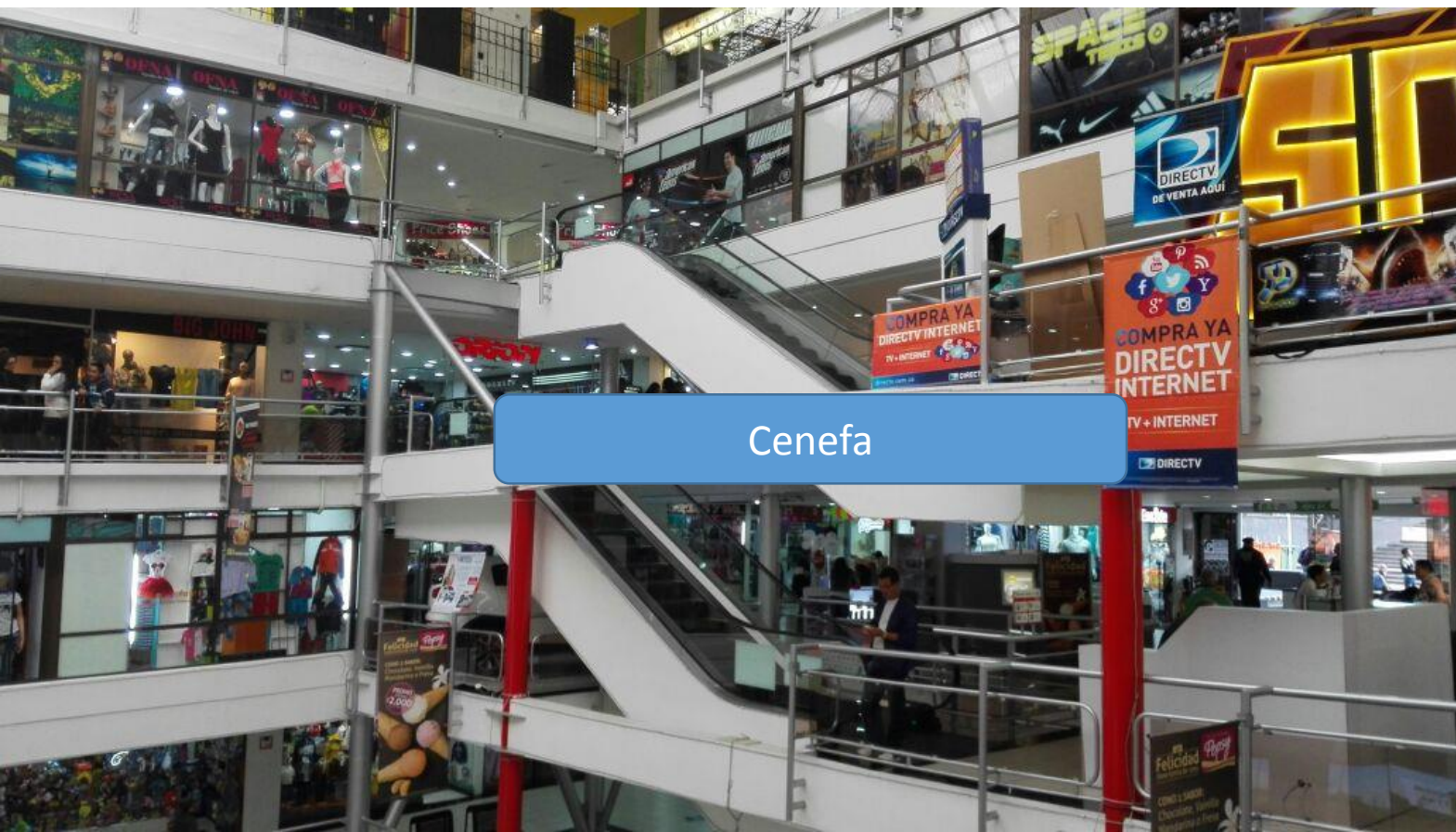


TAMAÑO MÁXIMO:
ALTURA: 1,50 MTS
ANCHO: 40 CMS

VALOR: \$ 423.000 MAS IVA

*** EL ESPACIO SE DEFINE DE ACUERDO A
LA DISPONIBILIDAD DE ESPACIOS**

CENEFA VACIO CENTRAL



Cenefa

VALOR MENSUAL: \$ 370.125 MAS IVA

QUEDAMOS ATENTOS A UNA POSITIVA RESPUESTA!

DATOS DE CONTACTO

MERCADEO@PARQUECALDAS.COM.CO

8833741

317 402 4991

LA INFORMACIÓN AQUÍ CONTENIDA ES DE TIPO COMERCIAL E ILUSTRATIVA, Y PUEDE SER MODIFICADA POR RAZONES DE ORDEN COMERCIAL O TÉCNICO; TIENE ELEMENTOS DE AMBIENTACIÓN Y ESTÉTICA QUE SE UTILIZAN CON EL FIN DE TENER UNA MEJOR ILUSTRACIÓN.

LAS MEDIDAS EXPLICADAS EN LOS PLANOS SON APROXIMADAS. DENTRO DEL ÁREA AQUÍ ESTABLECIDA SE ENCUENTRAN INCLUIDOS MUROS MEDIANEROS Y DE FACHADA, LOS CUALES SON ELEMENTOS COMUNES. EL CCPC PODRÁ REALIZAR AJUSTES EN GENERAL RESPECTO A CUALQUIER DE SUS ASPECTOS CUALITATIVOS Y/O CUANTITATIVOS EN CUALQUIER MOMENTO.